



ID: 112448 - Moretta

\$5,550,000 MXN



Katya Chacon

Celular: (81) 1048-2006

[katya.chacon@gvia.mx](mailto:katya.chacon@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Moretta  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 152 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3      **Construcción:** 173 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1      **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 2      **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa Casa en Venta en el Fraccionamiento Moretta, Carretera Nacional. Planta Baja: cochera techada para 2 autos, portón, medio baño de visitas, sala - comedor, cocina, lavandería, pasillo techado y patio con Deck. Planta alta: estancia, recámara principal con baño completo y clóset vestidor, recámaras secundarias con baño completo, una con clóset vestidor. Equipada con minisplit, abanicos de techo, clósets y persianas. Fraccionamiento con vigilancia 24/7, alberca, áreas verdes, estacionamiento para visitas, juegos infantiles y asadores.

### Características

- Seguridad    ● Minisplit    ● Calefacción
- Boiler        ● Gas         ● Luz
- Agua         ● Cocina     ● Estufa
- Mascotas    ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

