



ID: **102187** - Plaza Jejaloja  
(Carretera Nacional)

**\$40,800** MXN



**Katya Chacon**  
Celular: (81) 1048-2006  
[katya.chacon@gvia.mx](mailto:katya.chacon@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Los Cristales  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 90  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 2100 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 93 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 49 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Plaza Comercial en Carretera Nacional. 2,100 m<sup>2</sup> de área comercial de una sola planta con amplio estacionamiento a pie de calle, con exclusividad de giros. La Plaza cuenta con 16 locales y 90 cajones de estacionamiento, espacios disponibles de 102 y 325 m<sup>2</sup>. Renta de \$400 por m<sup>2</sup> incluido mantenimiento. Se entregan en Obra gris y se otorgan 2 meses de gracia para acondicionarlos. Excelente ubicación sobre Carretera Nacional y rodeado de importantes zonas residenciales y colegios.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Gas
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

