



ID:111714 - Santa Engracia

\$140,280 MXN



Daniela Sanson

Celular: (81) 8706-2265

Whatsapp: (81) 8706-2265

daniela.sanson@gvia.mx

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Santa Engracia  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 283 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 183 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Increíble local en la prestigiosa Plaza Chroma. En esta plaza de usos mixtos encontramos tiendas como Oxxo, Citibanamex, La Madalena, etc. Ya se encuentra acondicionado para restaurante, bar y este local cuenta con permiso de alcohol. Cuenta con un espacio de 183mts y 100mts de terraza. Tiene dos baños, El precio de renta no incluye IVA. No incluye mantenimiento.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Elevador
- Clima central
- Teléfono
- Calefacción
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Equipado
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

