



ID:111713 - Santa Engracia

\$73,140 MXN



Daniela Sanson

Celular: (81) 8706-2265

[daniela.sanson@gvia.mx](mailto:daniela.sanson@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Santa Engracia  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 122 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 122 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Local comercial en renta en plaza comercial con ubicación excelente dentro del municipio de San Pedro Garza García, cerca de avenidas de alto flujo vehicular. Tiendas ancla, como Oxxo, Restaurant Palax, Citibanamex, Indio Azteca. Disponible en obra gris, ubicado en el nivel 2 de la plaza. Precio de renta más iva más mantenimiento. El mantenimiento es de \$83 pesos por metro2.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Elevador
- Teléfono
- Gas
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

