



ID:112252 - Residencial Olinca

\$20,500,000 MXN



Oralia Mireles Martinez

Celular: (81) 2001-5456

Whatsapp: (81) 2001-5456

oralia.mireles@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santa Catarina
Colonia: Residencial Olinca
Zona: Valle Pte

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 255 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 365 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 10 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 25 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

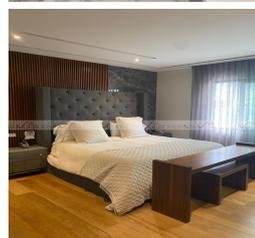
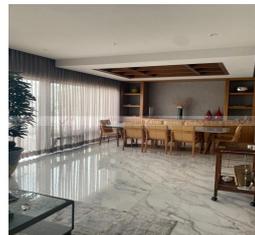
Detalle

Hermosa casa ubicada en fracc. privado, remodelada recientemente con finos acabados y muebles que complementan el hogar ideal, consta de tres niveles en terreno descendente. Planta baja cuenta con espacio para dos autos, recibidor con medio baño, amplia cocina equipada con hermosa cocina integral con cubierta de cuarzo blanco al igual que isla que funciona perfectamente como desayunador, está equipada con refrigerador, lavavajillas, estufa empotrada, área de sala, comedor con mueble empotrado, lavandería y cuarto de servicio con baño completo, así como pasillo de servicio. Planta alta consta de tres recamaras de muy buen tamaño, cada una con su walk in closet y baño completo, así como amplio family room con mueble para tv, closet de blancos de muy buen tamaño. Sótano, área social que consta de Bar, sala de Televisión o estudio, mesa de juegos, bodega y medio baño, cuenta con amplios ventanales de piso a techo con cortinas eléctricas, acceso a jardín de muy buen tamaño que cuenta con área de pergolado en barra con espacio para asador, el jardín cuenta con sistema de riego automático, Toda la casa cuenta con diseño de reconocido arquitecto, materiales y decoración de lujo. El precio de venta incluye muebles con excepción de elementos de decoración, cuadros y arte.

Características

- Amueblado ● Seguridad ● Jardín
- Clima central ● Minisplit ● Teléfono
- Cable TV ● Calefacción ● Cuarto de servicio
- Terraza ● Boiler ● A/C
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Portón eléctrico
- Alarma ● Cisterna ● Asadores
- Bodega ● Mascotas ● Equipado
- Sótano

Otros: Amueblada , recientemente remodelada



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx