



ID: **111098** - Plaza Dominios

**\$31,459** MXN



**Oralia Mireles Martinez**

Celular: (81) 2001-5456

Whatsapp: (81) 2001-5456

[oralia.mireles@gvia.mx](mailto:oralia.mireles@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Cumbres Calzadas  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 1  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 100  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 4000 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 1 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 80 Mts  
**Fondo:** 3 Mts

### Detalle

Locales en renta en la zona de mayor plusvalía y crecimiento de la zona Poniente, Dominio Cumbres, García. Excelente oportunidad para que puedas iniciar o crecer tu negocio en Plaza Dominios ya que se encuentra ubicada muy cerca de colegios, hospital, avenidas importantes como Leones, Alejandro de Rodas y Ruiz Cortínez, zona de alto desarrollo habitacional. Contamos con locales en varias medidas y cuenta con 3 niveles, con medidas que van desde los 40 mts<sup>2</sup> hasta 160 mts<sup>2</sup> y precios que oscilan desde \$15, 720.60 hasta \$54,529.28, si se requiere una medida en especial se pueden hacer los ajustes necesarios. Los locales se entregan en Obra blanca con todas las preparaciones para que puedas adecuarlo al giro de tu negocio. Amplio estacionamiento, elevador, escaleras, sistema de seguridad. El costo de renta ya incluye agua, IVA y mantenimiento.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Elevador
- Gas
- Luz
- Agua
- Cisterna
- Mascotas

Otros: la renta incluye IVA , mantenimiento y agua

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

