



ID:106005 - 15 de marzo

\$1,800,000 MXN



Oralia Mireles Martinez

Celular: (81) 2001-5456

oralia.mireles@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** 15 de Marzo  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 5                      **Terreno:** 205 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 431 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 20 Mts  
**Plantas:** 3                          **Fondo:** 14 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en venta , excelente opción para inversión por su ubicación y construcción , Consta de tres niveles , Planta baja cuenta con espacio que puede utilizarse como habitación o recibidor , segundo nivel , recibidor , amplio espacio para sala o estancia de TV , comedor , dos recamaras , cocina , baño completo , bodega o tercer recamara , espacio de lavandería y patio con terraza que puede habilitarse con escalera hacia el exterior y construir un acceso externo hacia este nivel , tercer nivel , tres recamaras , área para baño completo , porche , ( este nivel está en obra gris ) , amplia terraza con excelentes vistas para relajarte y convivir en familia o con los amigos . muy cerca de supermercado , clínica del Imss , a pocos cuerdas de estación del metro Aztlán , con accesos a Av, Rangel frías y Av. Aztlán.

### Características

- Teléfono   ● Cable TV   ● Terraza
- Gas        ● Luz            ● Agua
- Cocina    ● Mascotas

Otros: Local comercial en el primer nivel con puerta cristal y cortina acero , ideal para inversionista .

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

