



**ID:108929 - Plaza Malibu  
Cumbres**

**\$25,000 MXN**



**Erika Villegas**

[Celular: \(81\) 8022-1500](tel:8180221500)

[Whatsapp: \(81\) 8022-1500](tel:8180221500)

[erika.villegas@gvia.mx](mailto:erika.villegas@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cumbres del Sol  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 106 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 106 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 9 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 7 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Local comercial en Plaza Malibú con excelente ubicación y zona de alta plusvalía. Ubicada en Cumbres del Sol y Ruiz Cortines. La plaza cuenta con elevadores, vigilancia, amplio estacionamiento y negocios ancla reconocidos. Local de 106m2 distribuido en 66m2 de local interior + 40m2 de terraza. Ubicado en el 3er piso, zona exclusiva de restaurantes. Se encuentra en obra gris y se dan facilidades para acondicionarlo. Precio negociable.

### Características

● Seguridad ● Elevador ● Terraza

Otros: Local obra gris

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

