



**ID:101444 - Playa Magna Playa del Carmen**

**\$9,000,000 MXN**



**Erika Villegas**

**Celular: (81) 8022-1500**

**Whatsapp: (81) 8022-1500**

**erika.villegas@gvia.mx**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Quintana Roo  
**Municipio:** Solidaridad  
**Colonia:** Brisas  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 415 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 485 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 34 Mts  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa residencia en exclusivo Fraccionamiento Playa Magna en Playa del Carmen, QR. Excelente oportunidad. Sótano: estacionamiento para 4 vehículos, cuarto de herramientas, cuarto de cine (sin muebles), gimnasio (sin muebles), acceso secundario. Planta Baja: baño de visitas, oficina, cuarto de juegos, cocina con alacena, cuarto de servicio con baño, sala comedor de doble altura, terraza exterior, alberca (no terminada), medio baño exterior (no terminado), jardín. Planta Alta: lavandería, recámara principal con dos baños completos, tina de baño, walking closet, recámara secundaria con baño y closet, recámara secundaria con baño, closet y balcón. Terraza exterior con tina de baño.

### Características

- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Bodega
- Equipado
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

