



ID:113890 - Linces Iberus

\$11,800,000 MXN



Damaris Quintanilla Lopez

Celular: (81) 8254-6728

Whatsapp: (81) 8254-6728

damaris.quintanilla@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Puerta de Hierro  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 190 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 430 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 19 Mts

### Detalle

Ofrezco casa en venta Zona Cumbres por Av. Puerta de Hierro, colonia privada con amenidades, 190 m2 de terreno y 430 m2 de construcción Cuenta con 3 niveles Planta Baja: Cochera para 2 carros, Sala, comedor y cocina en concepto abierto, 1/2 baño, alacena y lavandería. Planta Alta: 3 recámaras con baño vestidor, Estancia, cuarto de seguridad Sótano: Cuarto de juegos y televisión, baño completo La casa cuenta con elevador, alberca, jacuzzi con calefacción, pisos y cocina de mármol. \$11,800,000.00 negociable.

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Elevador
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Sótano

Otros: Elevador, cuarto de seguridad, jacuzzi con calefacion

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

