ID:117045 - Sierrra Alta

$48,500,000 MXN

Ivonne Uribe
Celular: (81) 8259-0309
Whatsapp: (81) 8259-0309
ivonne.uribe@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Sierra Alta
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 5
Baños: 7
Medios Baños: 1
Plantas: 3
Estacionamiento: 4
Antiguedad:

Terreno: 1028 Mts^2
Construcción: 900 mts^2
Frente: 35 Mts
Fondo: 0 Mts

Detalle

Hermoso proyecto al sur de Monterrey en fraccionamiento privado y seguridad 24/7 excelente ubicación, cerca de colegios, supermercados, la residencia se encontrará ubicada en un terreno plano de 1028 metros y una construcción de 900 metros colinda con el campo de golf, con vistas espectaculares, este proyecto será de 3 niveles contará con 5 recamaras de las cuales una ubicada en planta baja. La casa estará construida con sistemas 100 porciento térmicos, acabados de lujo mármol en sus pisos y zoclos, acabados de madera de encino en sus puertas y el diseño del closet, zapatera, ventanas duovent en la entrada con doble altura iluminación led en toda la residencia, su cocina Royal Kitchen en madera de encino y cubierta de granito además contará con una isla de 8 personas y que mejor que el Family room se encuentra a un lado, el área social con vista al jardín. Además, la casa cuenta con una palapa que incluye barra de granito y la preparación a tarja, asador y parilla y su preparación para el sonido envolvente. La casa cuenta con cuarto de servicio con acceso independiente, el cuarto de blancos y la lavandería se encuentra en planta alta esta última con un acceso a exterior para colgar. Además, la casa contara con un sky bar donde podrás apreciar las espectaculares vistas al campo de golf. La casa se entrega con preparaciones para minisplit o climas fan coil, carros eléctricos y con tierra física para reducir riesgos de cambios de voltaje. Agenda tu cita para conocer más a detalle el proyecto.

Características

- Seguridad
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Luz
- Agua
- Cocina

Otros: jardon de 500 mts

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx