



ID:113795 - Los Cenizos

\$14,800,000 MXN



Ivonne Uribe

Celular: (81) 8259-0309

Whatsapp: (81) 8259-0309

ivonne.uribe@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Los Cenizos  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 258 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 377 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 25 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Preciosa casa con vistas hermosas a la huasteca, dentro de fraccionamiento privado con seguridad 24/7, de 3 niveles y acabados de lujo. Planta alta, 3 recamaras cada una con Walk in closet, baño, sala de TV, en la recámara principal tiene balcón con vista a la huasteca y al parque. Planta de piso, cochera para 3 autos, bodega exterior, pasillo de servicio, cocina integral y equipada, comedor, sala, terraza, lavandería (con lavadora y secadora) y medio baño. Planta baja, área social, bar, cuarto de servicio completo, bodegas interior y exterior, jardín con asador, medio baño. Tiene 16 paneles solares.

### Características

- Recepción
- Gimnasio
- Cable TV
- Terraza
- Gas
- Cocina
- Bodega
- Celdas solares
- Seguridad
- Clima central
- Calefacción
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Equipado
- Jardín
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- A/C
- Agua
- Asadores
- Sótano

Otros: Clima central en planta de nivel y en las habitaciones minisplits

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

