



**ID:113584 - Del Paseo Residencial, Tore Boreal**  
**\$9,441,000 MXN**



**Ivonne Uribe**  
 Celular: (81) 8259-0309  
 Whatsapp: (81) 8259-0309  
[ivonne.uribe@gvia.mx](mailto:ivonne.uribe@gvia.mx)

*Venta de Departamento*

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Del Paseo Residencial  
**Zona:** Valle Oriente

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 110 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                              **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Estrena departamento cerca de la zona Valle Oriente en una zona con rápidos accesos a las avenidas, escuelas y supermercados. Con excelentes vistas al cerro de la silla. El edificio cuenta con seguridad 24/7 con acceso controlado en donde podrás vivir tranquilo y disfrutar de las amenidades en el exterior como son áreas verdes, alberca con carril de nado, asoleadero, juegos infantiles, asadores, fogatero, mientras que en el interior del edificio está el área de gym equipado, ludoteca, salones de eventos, salones de juegos, entre otros. El departamento tiene un espacio de 110mts los cuales están distribuidos con su cocina equipada con estufa, refrigerador y su barra de granito. Su espaciosa sala que tiene un balcón en el cual se aprecian increíbles vistas al cerro de la silla, otra de las ventajas es que tiene el departamento es que tiene 3 recamaras la principal con su baño y su walk-in closet. Mientras que las recamaras secundarias tienen su closet de pared y cuenta con un baño compartido. Este departamento está listo para habitarse ya que cuenta con 4 climas, cancelles, espejos en los baños, persianas, centro de lavado y boiler. Te invito a conocerlo. Agenda tu cita.

**Características**

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Elevador     ● Gimnasio    ● Minisplit
- Terraza      ● Boiler        ● A/C
- Luz            ● Agua         ● Cocina
- Estufa        ● Asadores    ● Bodega

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

