



ID:120044 - ALMERIA PRIVADA 5

\$3,811,000 MXN



Susana Verduzco
 Celular: (81) 1765-0669
 Whatsapp: (81) 1765-0669
susana.verduzco@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Apodaca
Colonia: Almería
Zona: Apodaca

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 2
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antiguedad:

Terreno: 119 Mts²
Construcción: 196 mts²
Frente: 7 Mts
Fondo: 17 Mts

Detalle

Venta de hermosa casa en Almería, Privada 5 (Modelo Cuarzo) (ampliada y remodelada), lista para habitar. Terreno: 7 x 17 m (119 m²). Construcción: (196 m²). Niveles: 2. Seguridad 24/7. Planta Baja: Cochera techada con portón eléctrico para 2 autos, Cocina integral totalmente equipada con electrodomésticos de acero inoxidable y barra de granito, Alacena, Pisos de porcelanato tipo madera, Sala con minisplit y ventilador, Comedor con persianas de tela, minisplit y ventilador, cuarto de lavado, alacena, medio baño. Segunda Planta: Sala familiar con minisplit y ventilador con control remoto, tragaluces, Estudio con minisplit, ventilador y persiana de tela. Recámara principal con baño completo, cancelería de vidrio templado, vestidor, cortinas de tela y blackout, caja fuerte. 2 recámaras secundarias regulares con minisplit y ventilador, closets de tipo rejilla. 1 baño completo, cancelería de vidrio templado, lavabo con piedra natural y gabinete, espejo moderno, compartido para las recámaras secundarias. La casa cuenta con sistema de alarma ADT además cuenta con cableado oculto para sistema home theatre en sala de estar, actualmente triple impermeabilización de azotea con sistema de acrílico. Rejas de protección en ventanas y puertas corredizas.

Características

- | | | |
|-------------|--------------------|---------------|
| ● Recepción | ● Seguridad | ● Minisplit |
| ● Teléfono | ● Cable TV | ● Calefacción |
| ● Boiler | ● A/C | ● Gas |
| ● Luz | ● Agua | ● Cocina |
| ● Estufa | ● Portón eléctrico | ● Asadores |
| ● Equipado | | |

Otros:



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx