



ID:116021 - El Tezal, Los Cabos

\$6,500,000 MXN



Susana Verduzco

Celular: (81) 1765-0669

Whatsapp: (81) 1765-0669

susana.verduzco@gvia.mx

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

Estado: Baja California Sur

Municipio: Los Cabos

Colonia: El Tezal

Zona: Foráneos

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 3

Medios Baños: 0

Plantas: 1

Estacionamiento: 1

Antigüedad:

Terreno: 123 Mts<sup>2</sup>

Construcción: 123 mts<sup>2</sup>

Frente: 0 Mts

Fondo: 0 Mts

### Detalle

Venta de hermoso departamento listo a estrenar en Planta Baja con amplio balcón y acabados de lujo, en Torre 1 Balmar, con excelente ubicación en el Tezal Los Cabos, Baja California Sur. Departamento Tipología D; 123.5 m<sup>2</sup> techados interiores habitables, 2.70m<sup>2</sup> bodega, 14.85m<sup>2</sup>, 1 cajón de estacionamiento, 141.05m<sup>2</sup> totales a escriturar. Cocina con madera de pino y chapa de madera de parota, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y cubierta de cuarzo, Sala y comedor. Recámara principal con vestidor de madera de pino con chapa de parota y baño completo con cancelaría de vidrio templado de 9mm y herrajes de acero inoxidable. Segunda recámara con Closet de madera de pino con chapa de madera de parota, con baño completo y cancelaría de vidrio templado de 9mm con herrajes de acero inoxidable. Tercera recámara con Closet de madera de pino con chapa de madera de parota, con baño completo y cancelaría de vidrio templado de 9mm con herrajes de acero inoxidable. La Torre cuenta con 12 amenidades como: alberca, pool bar, yoga deck, cancha pickle ball, jacuzzi, fogateros, business center, ludoteca, sport bar pet friendly. Rápido Acceso al Corredor Turístico a 15 minutos de distancia de La Marina, 4 km de distancia del Centro de Cabo San Lucas. Cercanía a la Playa, Tiendas de Conveniencia y Hospital.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Cable TV
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

