



**ID:109074 - Aves residencial & golf resort.**

**\$1,450,000 MXN**



**Sofia Luna**  
Celular: (81) 1022-3010  
[sofia.luna@gvia.mx](mailto:sofia.luna@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Pesquería  
**Colonia:** Las Aves Residencial and Golf Resort  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 540 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 18 Mts  
**Fondo:** 30 Mts

### Detalle

Terreno en club de golf las aves en pesquería. Residencial en zona cercana a Kia. El fraccionamiento cuenta con amenidades como gimnasio, pesca deportiva, centro de negocios, lagos entre calles, campo de golf, alberca, restaurante, vigilancia 24hrs, servicios subterráneos. Ideal para inversionistas.

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Golf
- Luz
- Agua
- Asadores

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

