



ID: 118226 - Montellán

\$36,000 MXN



María Luisa Pérez

Celular: (81) 1177-0210

Whatsapp: (81) 1177-0210

maria.luisa@gvia.mx

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** El Barro  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 119 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 150 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 17 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa amueblada en renta en Carretera Nacional, en fraccionamiento Montellán, con 3 recámaras, la principal con baño vestidor, las secundarias comparten baño. En tercer piso se encuentra el cuarto de juegos, roof top con asador empotrado y barra; al igual que la lavandería. La privada tiene gym, alberca, casa club, 2 parques y salón tipo bar. Especial para familias, no se aceptan mascotas. Incluye mantenimiento.

### Características

- Amueblado      ● Seguridad              ● Alberca
- Jardín            ● Gimnasio                ● Minisplit
- Calefacción    ● Cuarto de servicio    ● Terraza
- Boiler            ● A/C                        ● Gas
- Luz                ● Agua                      ● Cocina
- Estufa            ● Alarma                  ● Asadores
- Bodega          ● Equipado

Otros: Precio más \$1,000 de mantenimiento

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

