

ID: **119844** - Residencial Cumbres

\$27,500,000 MXN

**Melva Martínez**

Celular: (81) 8309-2872

Whatsapp: (81) 8309-2872

[melva@gvia.mx](mailto:melva@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Residencial Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 6  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 479 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 727 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Hermosa casa en venta en Residencial Cumbres, con un diseño moderno y espacios amplios distribuidos en 3 plantas. Cuenta con 6 baños completos, 2 medios baños, 2 cajones de estacionamiento y 479m2 de terreno. Con 727 metros de construcción, esta propiedad ofrece circuito cerrado, recepción, jardín, gimnasio, minisplit, teléfono, cable TV, calefacción, cuarto de servicio, terraza, boiler, A/C, gas, luz y agua. Además, incluye cocina equipada con estufa, portón eléctrico, alarma, asadores, bodega, permitiendo mascotas y equipada con celdas solares.

### Características

- |               |                      |            |
|---------------|----------------------|------------|
| ● Recepción   | ● Jardín             | ● Gimnasio |
| ● Minisplit   | ● Teléfono           | ● Cable TV |
| ● Calefacción | ● Cuarto de servicio | ● Terraza  |
| ● Boiler      | ● A/C                | ● Gas      |
| ● Luz         | ● Agua               | ● Cocina   |
| ● Estufa      | ● Portón eléctrico   | ● Alarma   |
| ● Asadores    | ● Bodega             | ● Mascotas |
| ● Equipado    | ● Celdas solares     |            |

Otros: Circuito cerrado

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

