



ID:106048 - Vistahermosa

\$37,000,000 MXN



Melva Martínez

Celular: (81) 8309-2872

Whatsapp: (81) 8309-2872

melva@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Vista Hermosa  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 958 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 5                            **Construcción:** 815 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 29 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 47 Mts  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa residencia con una privilegiada ubicación en la zona de mayor plusvalía en el Poniente de Monterrey, bella casa de una sola planta cocina integral, hermosos jardines, 4 recamaras con baño, sala comedor, cocina con antecomedor, cuarto de servicio, estancia, además de contar con patio frontal y partiío trasero, en uno de Ellos cuenta con terraza y asador, en la parte trasera cuenta con un Townhouse de 2 recamaras, que actualmente se rentan como locales comerciales, ya que tiene entrada independiente,

### Características

- Recepción
- Jardín
- Clima central
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Bodega
- Mascotas

Otros: Cuenta con departamento / town house en la parte de atrás de la casa, con entrada individual

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

