



ID:101343 - Club de Golf la Herradura

\$26,900,000 MXN



Gabriela Portilla
 Celular: (81) 8210-4000
gaby.portilla@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Club de Golf La Herradura
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 750 Mts²
Baños: 8 **Construcción:** 860 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 17 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 30 Mts
Estacionamiento: 6
Antigüedad:

Detalle

Hermosa Residencia con acabados de lujo, dentro del Club de Golf la Herradura, cuenta con 4 recamaras con su baño vestidor y con opción a 5 recamara en primera planta, para cine, oficina o recamara extra, recamara principal con baño jacuzzi, jardín con preparación para asador, alberca con azulejo valenciano, terraza techada con barra de granito con tarja, amplio jacuzzi con hidromasaje, pisos de mármol Santo Tomas en placa gran formato 2.80 m en áreas comunes, piso tipo duela en terrazas y balcones, iluminación led, incluye 12 paneles solares.

Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Golf
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Cocina
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Celdas solares

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

RESIDENCIA S17 HERRADURA
 RESIDENCIAL & CLUB DE GOLF, MONTERREY, N.L.

Terrano 750 m²
 Construcción: 860 m²
 Frente: 17.5 m, Fondo: 30 m
 Jardín: 209 m²

3 plantas con aislamiento térmico en muros
 Cocina integral con cubierta de cuarzo, con isla y despensa
 4 walk-in closets y puertas semiabiertas de encino

4 recámaras cada una con baño y walk in closet + 1 opción de recámara en planta baja
 Pisos de mármol en áreas comunes y duela de ingeniería en recámaras
 Alberca y rooftop con vistas espectaculares
 Sistema de aire acondicionado (Alta Eficiencia)
 Preparaciones para casa inteligente y paneles solares

¡RESIDENCIA LLAVE EN MANO!

