



ID:119574 - Castaños del vergel

\$60,000 MXN



**Ana Laura Morus**  
 Celular: (81) 2353-2558  
 Whatsapp: (81) 2353-2558  
[ana.laura@gvia.mx](mailto:ana.laura@gvia.mx)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

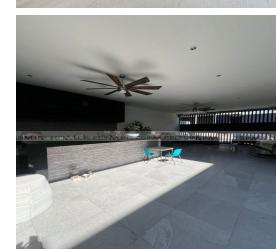
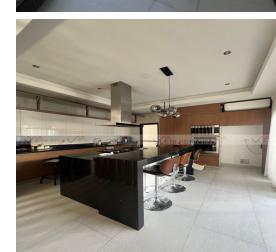
**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Sin Nombre de Colonia  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 266 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3      **Construcción:** 377 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1      **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 3      **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 4  
**Antiguedad:**

### Detalle

Casa Contemporánea en Renta en la privada Castaños del Vergel. La privada ofrece amenidades como alberca, cancha deportiva, área social y seguridad 24/7. La residencia consta de 3 niveles con una excelente distribución, 266 metros cuadrados de terreno y 400 metros cuadrados de construcción. Cuenta con cochera doble con capacidad total para 4 autos, cocina integral, así como 3 habitaciones, cada una con baño completo y vestidor; la recámara principal incluye una terraza privada. Además, dispone de estancia exterior y un amplio patio con área de asador techado. La propiedad está equipada con 12 paneles solares, lo que permite una mayor eficiencia y ahorro en el consumo de energía. Para formalizar la renta, se solicita un mes de depósito, un mes de renta por adelantado y garantía jurídica.



### Características

- |                  |            |             |
|------------------|------------|-------------|
| ● Seguridad      | ● Jardín   | ● Minisplit |
| ● Teléfono       | ● Boiler   | ● Gas       |
| ● Luz            | ● Agua     | ● Cocina    |
| ● Estufa         | ● Mascotas | ● Equipado  |
| ● Celdas solares |            |             |

Otros: privada con amenidades, 12 paneles solares

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)