



ID:116061 - Sierra Vista Residencial

\$5,000,000 MXN



Ana Laura Morus
 Celular: (81) 2353-2558
 Whatsapp: (81) 2353-2558
ana.laura@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Juárez
Colonia: Sierra Vista
Zona: Benito Juárez

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 2
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 210 Mts²
Construcción: 290 mts²
Frente: 9 Mts
Fondo: 17 Mts

Detalle

Casa en venta en Sierra Vista Residencial, ubicada en el municipio de Juárez, en los límites con Guadalupe. Su excelente ubicación la coloca cerca de colegios, centros comerciales y escuelas, además de contar con acceso rápido a avenidas principales como Eloy Cavazos y Pablo Olivas. La propiedad cuenta con 210 metros cuadrados de terreno y 290 metros cuadrados de construcción, distribuidos de la siguiente manera: en el primer nivel, dispone de una cochera techada para dos autos con portón eléctrico, medio baño de visitas, oficina, área de sala, comedor y una cocina equipada con estufa, campana y barra de granito. También incluye lavandería techada y un área social ideal para reuniones, que cuenta con asador, alberca con calefacción, baño completo, sistema de sanitación y robot de limpieza para la alberca. En el segundo nivel se encuentran cuatro amplias habitaciones: dos de ellas cuentan con baño privado y vestidor, mientras que las otras dos habitaciones secundarias tienen clóset de pared y comparten un baño. El baño principal destaca por contar con una tina equipada con bomba de hidromasaje. Además, en esta planta hay una estancia de televisión. La casa está completamente equipada con seis minisplit, boiler de paso, cancelos en los baños, portón eléctrico, paneles solares (nueve en total), tinaco de 1,100 litros, alarma y cámaras de seguridad, ofreciendo así comodidad, funcionalidad y un excelente nivel de confort y protección. Agenda tu cita.

Características

- Alberca
- Cable TV
- Agua
- Portón eléctrico
- Equipado
- Minisplit
- Gas
- Cocina
- Bodega
- Celdas solares
- Teléfono
- Luz
- Estufa
- Mascotas

Otros: porton electrico, alberca, paneles solares, equipada



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx