



ID:115429 - Aires del Vergel

\$11,200,000 MXN



Ana Laura Morus

Celular: (81) 2353-2558

Whatsapp: (81) 2353-2558

ana.laura@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Cerezos Residencial
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 267 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 365 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 12 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 22 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Casa contemporánea en venta, ubicada en Aires del Vergel, una exclusiva privada que cuenta con Casa Club, caseta de vigilancia, alberca, área de juegos infantiles y asadores, perfecta para disfrutar en familia. Además, se encuentra estratégicamente situada muy cerca de colegios y centros comerciales. La propiedad tiene 267 m2 de terreno y 365 m2 de construcción distribuidos en dos niveles. En la planta baja, destaca una cochera para dos autos, elegante recibidor con techos de doble altura, baño de visitas, amplia sala-comedor, cocina integral en nogal equipada con electrodomésticos, Family room, área social techada y un generoso jardín con asador empotrado de acero inoxidable. En el segundo nivel se encuentran tres recámaras, cada una con su propio baño y vestidor, además de una bodega, lavandería y una cómoda estancia de televisión. La casa está completamente equipada con minisplit en todas sus áreas, espejos, cancelas y muebles de televisión en nogal. También incluye un cuarto de servicio independiente, ofreciendo mayor comodidad para el día a día.

Características

- Seguridad ● Jardín ● Minisplit
- Teléfono ● Cable TV ● Cuarto de servicio
- Boiler ● Gas ● Luz
- Agua ● Cocina ● Estufa
- Asadores ● Bodega ● Mascotas
- Equipado ● Celdas solares

Otros: equipada, paneles solares, electrodomesticos, minisplits

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

