



**ID:111973 - Altares Residencial**  
**\$7,300,000 MXN**



**Ana Laura Morus**  
 Celular: (81) 2353-2558  
[ana.laura@gvia.mx](mailto:ana.laura@gvia.mx)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Condado de Asturias  
**Zona:** Carretera Nacional

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 225 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 273 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 14 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 16 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Casa en preventa en el fraccionamiento Residencial Altares en la Carretera nacional la casa está en esquina, Terreno 225m2, Construcción 273m2, Cochera para 2 autos, Sala, comedor, cocina, 3 recamaras, 3 1/2 baños, Estancia familiar, Rooftop, Amplio patio, El acceso directo al bosque interno. Con una ubicación privilegiada colindante con el arroyo La Chueca y cerca de todas las amenidades del fraccionamiento. Amenidades: Casa club, Alberca con chapoteadero, Gimnasio, Bosque interno, Área Co-work, Acceso controlado, Barda perimetral, Circuito cerrado, La casa se entrega con cancelas en baños. Aprovecha el mejor precio con la compra oportuna en la primera etapa de construcción. Tiempo de entrega estimado Abril 2025.

**Características**

- Seguridad    ● Jardín    ● Teléfono
- Terraza        ● Gas        ● Luz
- Agua            ● Cocina    ● Mascotas

Otros: amenidades, alberca, casa club, co work, seguridad, gimnasio, barda perimetral

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

