



**ID:109109 - Pedregal La Silla**  
**\$21,070 MXN**



**Ana Laura Morus**  
 Celular: (81) 2353-2558  
[ana.laura@gvia.mx](mailto:ana.laura@gvia.mx)

*Renta de Local Comercial*

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Pedregal La Silla  
**Zona:** Carretera Nacional

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 70 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

**Detalle**

Locales disponibles de 70m2, 72m3, 80m2. Plaza comercial nueva con alto flujo vehicular, acabados exteriores de lujo, ubicada en zona de crecimiento. Locales en PB. Los locales se entregan en obra gris y se otorgan 30 días de gracia para su adecuación SIN PAGO DE RENTA. La plaza se encuentra muy avanzada, ya cuenta con tiendas ancla como supermercado, OXXO, gimnasios, etc. diferentes giros disponibles!

**Características**

- Recepción   ● Seguridad   ● Jardín
- Terraza   ● Gas   ● Luz
- Agua   ● Sótano

Otros: buenos accesos, recolección de basura diaria

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

