



ID:108397 - Los Rios

\$34,000,000 MXN



Ana María Meza

Celular: (81) 1778-7932

Whatsapp: (81) 1778-7932

ana.meza@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Del Valle
Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 500 Mts²
Baños: 6 **Construcción:** 720 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 15 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 30 Mts
Estacionamiento: 3
Antigüedad:

Detalle

Hermosa Residencia en esquina, colonia Del Valle. Planta baja: recibidor, sala c/bar, comedor, ante comedor, cocina integral aparatos thermador y granito, dos 1/2s baños para visitas, cuarto de juegos doble área, mesa de juegos c/bar y área de pantalla, cochera para 3 autos, cuarto de servicio c/baño, cuarto de lavado y planchado con baño completo, (para mozo), área de tendido, 1 bodega herramientas, 1 bodega triques
 Planta Alta: 4 Recamaras con baño/vestidor, los lavabos están independientes en 3 de los 4 baños. todos de granito, gimnasio, sala de tv. con pantry y sink, terraza, La casa cuenta con 6 climas, aire acondicionado seccionados calor/frío ductos en toda la casa, mármol y duela en pisos, molduras hechas a mano, plafones de diseño, madera de caoba, puertas, bar, muebles empotrados, todos de diseñadora Nora barrera, (casas del Tec), alarma con infrarrojos, cisterna. Opcion a renta \$140,000 Opcion a rentarse amueblado \$180,000

Características

- Recepción
- Jardín
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Bodega
- Mascotas

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx

