

### ID:119314 - Centro de Guadalupe

\$11,000 MXN



Alejandra Chavez Celular: (81) 1788-4236 Whatsapp: (81) 1788-4236 ale.chavez@gvia.mx

### Renta de Local Comercial

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León **Municipio:** Guadalupe **Colonia:** Guadalupe Centro

Zona: Guadalupe

### Descripción de la propiedad

 Recámaras: 0
 Terreno: 80 Mts²

 Baños: 1
 Construcción: 80 mts²

 Medios Baños: 0
 Frente: 10 Mts

 Plantas: 0
 Fondo: 8 Mts

Estacionamiento: 0 Antiguedad:

#### **Detalle**

Inigualable local comercial en esquina a un super precio; frente a la plaza con alto flujo vehicular y peatonal, con negocio ancla funcionando con mucho éxito en la planta baja. Puede ser departamento, consultorios médicos, etc., se puede adaptar para múltiples giros de negocio. Cuenta con amplia cocina y vistas panorámicas a la plaza arbolada, ahora tiene subdivisiones como consultorios con tablaroca o ser aprovechado el material para adaptarlo a las necesidades de su negocio, que pueden ser modificados para cualquier otro giro comercial.

#### Características



Otros: Cuenta con tinaco, con aire lavado central grande que mantiene muy fresco el area.

# **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx

















