



**ID:115605 - Equinoccio  
Residencial, Santiago**

**\$14,749,000 MXN**



**Talía Aguilar**

**Celular: (81) 1029-1435**

**Whatsapp: (81) 1029-1435**

**[talía.aguilar@gvia.mx](mailto:talía.aguilar@gvia.mx)**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** El Ranchito  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 5  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 410 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 574 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Hermosa Residencia en excelente ubicación en Carretera Nacional, en exclusivo fraccionamiento privado con control de acceso y seguridad 24/7. 2 plantas, cochera para 2 autos, 4 recámaras en PA con baño completo y vestidor, la recámara ppal cuenta con balcón y hermosas vistas, amplia y acogedora estancia con vistas a Jardín Interior y fuente decorativa. Cuarto de estudio en PB, baño de visitas, amplia cocina y sala - comedor con espacios increíbles! Lavandería y cuarto de servicio con baño completo, Terraza techada y pantio de excelentes dimensiones. Incluye: cocina integral con cubierta de granito, climas, cancelas, closets, torre de hornos, persianas, abanicos de techo, mueble de tv empotrado en estancia, pozo de agua, 24 paneles solares

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Mascotas
- Equipado
- Celdas solares

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

