



ID:110623 - Amani Terra

\$10,400,000 MXN



Talía Aguilar

Celular: (81) 1029-1435

Whatsapp: (81) 1029-1435

talia.aguilar@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Valle de Santiago  
**Zona:** Santiago

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 470 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 330 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

2 hermosas Residencias en Preventa en fraccionamiento privado con seguridad 24/7 y control de accesos, Hermosas Vistas, cuenta con casa club, palapa y alberca. 1 planta, cochera triple, 3 recámaras cada una con baño y vestidor, estancia, cocina, sala, comedor, cuarto de servicio, lavandería, amplio patio. Incluye: cocina Integral, climas, closets, placas de granito en lavabos, iluminación led, puertas de madera semi sólida, sanitarios de una sola pieza. L87 T546 C307 \$10,900,000 L110 T470 C330 \$10,400,000

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)



AMENIDADES

- Casa club
- Alberca con chapoteadero
- GYM
- Bosque interno
- Acceso controlado
- Barrda perimetral
- Circuito cerrado
- Área co-work