



ID: 112706 - Moderna

\$2,100,000 MXN



Abril Hernández

Celular: (81) 1811-0513

[abril.hernandez@gvia.mx](mailto:abril.hernandez@gvia.mx)

## Venta de Casa uso comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Moderna  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 157 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 179 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 2                          **Fondo:** 18 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa para derrumbar en excelente ubicación puede servir para bodega o negocio de cualquier tipo ya que la vocación de esta zona es industrial y operan cerca de 1,000 establecimientos en ese lugar. Claro que también puede ser de uso residencial dependiendo de las necesidades personales. Cerca encontramos todo tipo de comercios. Son dos terrenos contiguos misma medida.

### Características

- Jardín    ● Teléfono    ● Gas
- Luz      ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

