



ID: 107940 - Althea

\$35,000 MXN



Abril Hernández

Celular: (81) 1811-0513

Whatsapp: (81) 1811-0513

abril.hernandez@gvia.mx

## Renta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Mirador Residencial  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2      **Terreno:** 700 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3      **Construcción:** 140 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0      **Frente:** 20 Mts  
**Plantas:** 7      **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento de lujo totalmente amueblado con vigilancia las 24 horas, circuito cerrado y estacionamiento techado. Como amenidades tiene área social para eventos y gimnasio ambos climatizados también cuenta con TV con cable e internet Wi-Fi en los departamentos. El precio incluye el recibo del agua, dos cajones de estacionamiento y mantenimiento del edificio. No mascotas, no garantía jurídica, no estudiantes. Disponibilidad a partir de Abril 2024

### Características

- Recepción    ● Amueblado    ● Seguridad
- Elevador    ● Gimnasio    ● Minisplit
- Cable TV    ● Calefacción    ● Cuarto de servicio
- Terraza    ● Boiler    ● A/C
- Gas    ● Luz    ● Agua
- Cocina    ● Estufa    ● Portón eléctrico
- Cisterna    ● Equipado

Otros: Área social para eventos

### Grupo Via Inmuebles

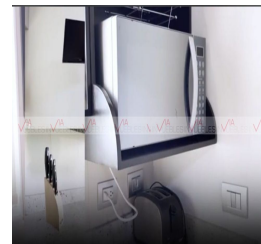
Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)



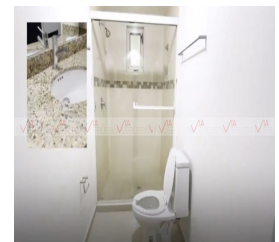
SALA Y COMEDOR



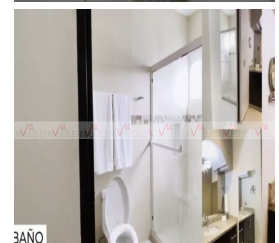
COCINA



BAÑO DE VISITAS



RECAMARA PRINCIPAL



BAÑO