



ID: 112449 - Tecnológico

\$14,500 MXN



Elizabeth Falcón

Celular: (81) 1892-1242

[elizabeth.falcon@gvia.mx](mailto:elizabeth.falcon@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Tecnológico  
**Zona:** Contry

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 40 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 40 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 5 Mts  
**Fondo:** 8 Mts

### Detalle

Renta de local comercial con ubicación privilegiada a 2 cuadras del tec de monterrey sobre Av. de Estado, cuenta con estacionamiento suficiente para locales, al lado está un negocio de gimnasio, ideal para cualquier tipo de negocio no se permiten en la plaza giros repetidos, el precio ya incluye el mantenimiento.

### Características

- Seguridad
- Elevador
- Minisplit
- Calefacción
- A/C
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

