**ID:116524 - Torre Siloa**

$49,500 MXN

**Gabriela Castellanos**
Celular: (81) 1176-5218
Whatsapp: (81) 1176-5218
gaby.castellanos@gvia.mx

# *Renta de Departamento*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Monterrey
**Colonia:** Privada Fundadores
**Zona:** Valle Oriente

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3
**Baños:** 3
**Medios Baños:** 1
**Plantas:** 1
**Estacionamiento:** 2
**Antiguedad:**

**Terreno:** 142 Mts$^2$
**Construcción:** 142 mts$^2$
**Frente:** 14 Mts
**Fondo:** 10 Mts

## Detalle

Departamento para Estrenar piso 16. Comparte piso con PH, por lo que es el único departamento torre que tiene elevados techos con una altura total de aproximada de 3.3 mts Distribución: área sala comedor, cocina integral con estufa y parrilla, 3 recamaras con vistas panorámicas, recamara principal con amplio vestidor, canceles, persiana y clima inverter, recamaras secundarias con closet. Espacio extra para almacenar en la parte alta, persianas, con climas inverter, 2do baño con canceles, cuarto de lavado /y servicio con boiler, baño de servicio, terraza techada con vista panorámica del cerro de la silla, cuenta con 2 cajones de estacionamiento, cuenta con pequeña bodega frente a los cajones de estacionamiento. Cuenta con amenidades asadores, gimnasio, salón de eventos (para verano están ya listos) Referencias: fácil acceso a avenidas principales como Lázaro Cárdenas y Fundadores. A 13 minutos de Av. Eugenio Garza Sada y 30 de Santiago. A 10 min de San Pedro Garza García Acceso Rápido a Zona Valle Oriente (Centro comercial Valle Oriente, HEB, Soriana, Walmart, Cotsco) Fashion Drive 8 Min Colegio San Patricio 8 Min Cerca de los mejores centros comerciales. ¡Agenda una cita para conocerlo!

## Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Semi Amueblado
- Equipado

Otros: Cuenta con balcón con hermosas vistas y amenidades de la torres

**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx