



ID:114431 - La Estanzuela

\$4,900,000 MXN



Gabriela Castellanos

Celular: (81) 1176-5218

Whatsapp: (81) 1176-5218

gaby.castellanos@gvia.mx

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** La Estanzuela Vieja  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 121 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 121 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 12 Mts

### Detalle

Hermoso departamento llave en mano al sur de la ciudad. A 5 minutos de Esfera Fashion Center y 10 minutos de principales colegios de Carretera Nacional. ¡Oportunidad para inversionistas! 121 m2, 3 recamaras, 2.5 baños, balcón, 2 cajones de estacionamiento techados se entrega amueblado. El edificio cuenta con elevadores, escaleras, cisterna Las amenidades son patio central con hamacas y asadores para cabrito y tipo huevo. ¡Agenda una cita para visitarlo! Te ayudamos con el crédito bancario.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Elevador
- Minisplit
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Asadores
- Equipado

Otros: Cuenta con área común de asadores y fogateros

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

