



ID:107723 - Carretera Nacional  
\$12,790,000 MXN



Laura Adame  
Celular: (81) 1016-7548  
Whatsapp: (81) 1016-7548  
laura.adame@gvia.mx

### Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
Municipio: Monterrey  
Colonia: Villas la Rioja  
Zona: Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0  
Baños: 2  
Medios Baños: 0  
Plantas: 3  
Estacionamiento: 100  
Antigüedad:  
Terreno: 2000 Mts<sup>2</sup>  
Construcción: 262 mts<sup>2</sup>  
Frente: 19 Mts  
Fondo: 0 Mts

### Detalle

Local Comercial en venta ideal para salon de eventos, restaurante, etc. en la Carretera Nacional en una amplia Plaza Comercial de 80m de frente, ubicado en el tercer piso de la Plaza, con alta plusvalía y flujo vehicular en zona privilegiada, mas de 8,000 viviendas al rededor, rodeado de la naturaleza, se entrega en obra gris, la plaza cuenta con 103 lugares de estacionamiento . Cuenta con 150m2 de area interior y 121m2 de terraza. precio de venta es 12,790,000 y puedes tener financiamiento directo a 12 meses sin intereses.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Elevador
- Terraza
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: info@gvia.mx  
www.gvia.mx

