



ID: **113443** - Avanta Gardens

**\$75,185** MXN



**Alejandra Franco**

Celular: (81) 1761-5038

Whatsapp: (81) 1761-5038

[ale.franco@gvia.mx](mailto:ale.franco@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 100  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 147 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Local comercial en renta en plaza comercial sobre Av. Vasconcelos ubicado en planta baja No. interior L020 con un área de 147.42 m<sup>2</sup>. Ideal para oficina, cuenta con recepción y cubículos de tabla roca, baños de hombres y mujeres. La plaza cuenta con más de 800 cajones de estacionamiento, 3 elevadores, carril drop - off para rápido acceso de los visitantes. 120,000 visitantes mensuales. Renta \$75,185. Incluye Mantenimiento.

### Características

- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

