



ID: 110529 - Valle

\$5,200,000 MXN



Alejandra Franco

Celular: (81) 1761-5038

[ale.franco@gvia.mx](mailto:ale.franco@gvia.mx)

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 82 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 82 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Excelente oportunidad de inversión de local comercial en el corazón de la colonia del Valle, muy cerca del Centrito. En Plaza comercial, en zona de alto desarrollo por las remodelaciones y edificios que se están construyendo en frente de esta. Muy cerca de Av. Gómez Morin. El local se encuentra en obra gris, cuenta con área de baño. Precio Negociable.

### Características

- Seguridad
- Elevador
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

