



ID:121848 - Santa Engracia

\$38,500,000 MXN



Yvonne Martínez

Celular: (81) 8020-3396

Whatsapp: (81) 8020-3396

y.martinez.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Santa Engracia
Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 3
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 960 Mts²
Construcción: 326 mts²
Frente: 23 Mts
Fondo: 40 Mts

Detalle

Casa en venta con excelente ubicación, al final de calle privada. Posee un terreno de 960 mts² y una construcción de 326 mts², con la posibilidad de ampliar la casa, ya que cuenta con una amplia área de jardín de 480 mts². La casa posee 15 años de antigüedad y tiene un concepto estilo colonial. Tiene 2 plantas. En la planta baja posee recibidor, sala, comedor, baño de visitas. Cocina equipada y cuenta con cubierta de granito y barra central. Lavandería. Amplia terraza con palapa y asador, así como bodega. En la segunda planta se localizan 3 recámaras, cada una con su baño completo y clóset. La principal posee balcón. Estancia, clóset de blancos y zinc. Tiene cochera para 2 autos. Excelente opción para ampliar o construir una segunda casa en condominio horizontal.

Características

- Jardín
- Cuarto de servicio
- A/C
- Agua
- Portón eléctrico
- Bodega
- Minisplit
- Terraza
- Gas
- Cocina
- Cisterna
- Mascotas
- Calefacción
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Asadores

Otros: balcón, amplio jardín, a final de calle.

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

