



ID: **119579** - Colinas de la Sierra
Madre, San Pedro

\$24,900,000 MXN



Yvonne Martínez

Celular: (81) 8020-3396

Whatsapp: (81) 8020-3396

y.martinez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Pedro Garza García

Colonia: Colinas de La Sierra Madre

Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4

Baños: 5

Medios Baños: 1

Plantas: 2

Estacionamiento: 5

Antigüedad:

Terreno: 652 Mts²

Construcción: 521 mts²

Frente: 30 Mts

Fondo: 22 Mts

Detalle

Terreno descendente de 652 mts², localizado en esquina y que posee un frente de 30 mts² y un fondo de 22 mts². Cuenta con una casa para demoler o remodelar. La propiedad esta cerca de un parque, y está ubicada a dos cuadras de Roberto Garza Sada. La casa tiene una distribución muy cómoda ya que a nivel de calle tiene el área social, baño de visitas, cocina, sala con bar, cuarto de servicio, terraza con asador. Las 4 recámaras se localizan en el piso de abajo y cada una posee baño y clóset vestidor. La casa cuenta con 2 accesos; uno sobre Colina Azul y el otro sobre Sierra Azul. Posee un amplio jardín. Tiene 2 cocheras, una para 2 autos con portón eléctrico y la otra con capacidad para 3 autos en tándem.

Características

- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Bodega

Otros: Balcón, tinaco, doble acceso a la propiedad.

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

