

**ID:118664 - Sonoma, Torre Vento****\$65,000 MXN****Yvonne Martínez**Celular: [\(81\) 8020-3396](tel:(81)8020-3396)Whatsapp: [\(81\) 8020-3396](tel:(81)8020-3396)y.martinez@gvia.mx*Renta de Departamento*

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Lomas del Paseo
Zona: Valle Oriente

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 2
Medios Baños: 1
Plantas: 1
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 0 Mts²
Construcción: 184 mts²
Frente: 12 Mts
Fondo: 15 Mts

Detalle

Precioso departamento equipado en renta en Torre Vento, de Club Sonoma. Se localiza en el piso 20 de la torre y cuenta con increíbles vistas a la ciudad y también al área de amenidades del club. Posee lujosos acabados que van desde pisos de granito, techos con lambrines de madera y luz indirecta, persianas eléctricas y climas centrales seccionados por áreas. El baño de visitas posee una cubierta de onyx que se ilumina, acentuando los tonos y elegancia de ese material. El área social es muy amplia y cuenta con plafones de madera, así como muebles empotrados y una cava de vinos. La cocina es abierta y moderna en color blanco y cuenta con muchos gabinetes para guardar, así como una cubierta de granito en tono negro que contrasta y le da un toque muy moderno. Posee 2 amplias recámaras, cada una con su baño completo y clóset vestidor. Cuenta con una estancia localizada entre las recámaras que se puede utilizar como una tercera recámara, ya que cuenta con clóset de pared. El cuarto de lavandería está equipado con lavadora y secadora. Posee cuarto de servicio completo. Cuenta con bodega de 11 mts, identificada como B-14, así como 2 lugares de estacionamiento C 50 y 51. Las instalaciones cuentan con amenidades como gimnasio, albercas con toboganes, canchas deportivas, juegos infantiles, asadores restaurantes. El costo de mantenimiento es de \$14,611 pesos e incluye la acción del club y de la torre y va incluido en la renta.

Características

- | | | |
|-----------------|--------------------|----------------------|
| ● Recepción | ● Seguridad | ● Alberca |
| ● Jardín | ● Elevador | ● Gimnasio |
| ● Clima central | ● Calefacción | ● Cuarto de servicio |
| ● Terraza | ● Boiler | ● A/C |
| ● Luz | ● Agua | ● Cocina |
| ● Estufa | ● Portón eléctrico | ● Cisterna |
| ● Asadores | ● Bodega | ● Mascotas |
| ● Equipado | ● Sótano | |

Otros: Bodega B14, Cajones C 50-51, lavadora, secadora, estufa con horno, cava de vinos.

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

