



ID:116012 - Valle, Plaza Saaghi

\$60,000 MXN



Yvonne Martínez

Celular: (81) 8020-3396

Whatsapp: (81) 8020-3396

y.martinez@gvia.mx

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Zona San Agustín
Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 1
Plantas: 1
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 133 Mts²
Construcción: 133 mts²
Frente: 6 Mts
Fondo: 22 Mts

Detalle

Amplio local comercial de 133.74 mts² en obra gris, localizado en una de las zonas de mayor afluencia en San Pedro. Ubicado en el piso 2 de Plaza Saaghi, cuenta con excelente vista a la avenida Real San Agustín. El local cuenta con la preparación de drenaje para instalar 1 medio baño. Algunos de los giros con los que ya cuenta la plaza son spa, salón de belleza, nutrición y joyería, por lo que esos usos NO están autorizados. El local puede resultar ideal para restaurante, cafetería, así como otros giros comerciales. Cuenta con 2 lugares de estacionamiento particulares para el local, aunque la plaza posee un amplio estacionamiento a nivel de calle y subterráneos para sus visitantes. Precio incluye mantenimiento. Para facturar es más IVA.

Características

● Seguridad ● Elevador ● Agua

Otros: obra gris, servicios a pie de local, pero requieren contratación

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

