



**ID:112402 - Fraccionamiento  
Nogalar de la Aurora**  
**\$1,558,000 MXN**



**Yvonne Martínez**  
Celular: (81) 8020-3396  
Whatsapp: (81) 8020-3396  
y.martinez.gvia@gmail.com

### Venta de Terreno Residencial

#### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Coahuila de Zaragoza  
**Municipio:** Saltillo  
**Colonia:** La Aurora  
**Zona:** Foráneos

#### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0                      **Terreno:** 201 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 0                         **Fondo:** 19 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

#### Detalle

Nogalar de la Aurora es un exclusivo Fraccionamiento de 48 terrenos residenciales, localizado en el Norte de la ciudad de Saltillo. Cuenta con una caseta de seguridad, que brinda a sus clientes la confianza y tranquilidad de una colonia privada. Cuenta con lotes desde 200 mts2 hasta 230 mts2 y el precio por mt2 va desde \$7,600 pesos hasta \$8,200, dependiendo de sus características y ubicación. Además, cuenta con amplias áreas verdes. Poseen financiamientos hasta por 36 meses. Consulta terrenos disponibles.

#### Características

- Seguridad    ● Jardín                      ● Gas
- Agua            ● Portón eléctrico

Otros: Terrenos Residenciales en Fraccionamiento Nogalar de la Aurora

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

