



**ID:114912 - San Patricio**  
**\$100,000,000 MXN**



**Elizabeth Saldaña**  
 Celular: (81) 8018-0358  
 Whatsapp: (81) 8018-0358  
[elizabeth.s@gvia.mx](mailto:elizabeth.s@gvia.mx)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** San Patricio  
**Zona:** Valle

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 1050 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 7                              **Construcción:** 970 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                  **Frente:** 24 Mts  
**Plantas:** 3                            **Fondo:** 21 Mts  
**Estacionamiento:** 6  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Hermosa residencia de lujo en venta terreno de 1050 m2. 970 m2 de construcción, estilo contemporánea de 3 niveles 4 recamaras, amplia recamara principal, comedor doble altura totalmente automatizada ubicada en la zona de San Patricio San Pedro Garza García, totalmente equipada con alberca, cisterna ,sistema purificado y suavizante de agua en toda la casa, sótano polivalente cava, bodega, oficina, 6 cajones de estacionamiento, terraza.

**Características**

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Alarma
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: Sistema de purificacion y suavizante de agua en toda la casa,

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

