



ID:113861 - El Cercado  
\$2,700,000 MXN



Elizabeth Saldaña  
Celular: (81) 8018-0358  
Whatsapp: (81) 8018-0358  
elizabeth.s@gvia.mx

### Venta de Terreno Residencial

#### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
Municipio: Santiago  
Colonia: Los Pescadores  
Zona: Santiago

#### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0  
Baños: 0  
Medios Baños: 0  
Plantas: 0  
Estacionamiento: 0  
Antigüedad:  
Terreno: 314 Mts<sup>2</sup>  
Construcción: 0 mts<sup>2</sup>  
Frente: 24 Mts  
Fondo: 38 Mts

#### Detalle

Venta de hermoso y amplio terreno residencial campestre en el Cercado Santiago Nuevo León con ubicación privilegiada en el fraccionamiento Los Pescadores, cuenta con terreno excedente, se puede construir residencia de 1 o 2 niveles, todos los servicios disponibles, con abundante vegetación, colinda con arroyo, cerca de iglesias, plazas, escuelas.

#### Características

- Seguridad
- Jardín
- Teléfono
- Gas
- Luz
- Agua

Otros: Terreno excedente, colinda con arroyo

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)



Superficie 314.88  
 Modelo 3D generado por software de procesamiento de imágenes y certificado al Estado de Coahuila, de la plataforma EarthCam.  
 Topografía y Configuración  
 Características Físicas  
 Uso Permitted  
 Servidumbres y/o Restricciones  
 Ubicación  
 Fotos  
 Plano, forma irregular  
 Situada al noroeste  
 Habitacional  
 Acceso de paso  
 Intermedio  
 1