



**ID:112731 - Valle Oriente**

**\$98,640 MXN**



**Elizabeth Saldaña**  
 Celular: (81) 8018-0358  
[elizabeth.s@gvia.mx](mailto:elizabeth.s@gvia.mx)

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Residencial San Agustín Primer Sector  
**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 75 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                              **Construcción:** 75 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                      **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 20                              **Fondo:** 18 Mts  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

### Detalle

Se ofrecen oficinas terminadas, con ubicación estratégica, incluyen servicios de salas de junta servicio de café, internet, cuenta con recepción, completamente climatizadas, sistemas de seguridad cuenta con 2 elevadores, terraza para eventos desarrollo que cuenta con área comercial, precio incluye el mantenimiento, estacionamientos en pool, exclusivos y adicionales.

### Características

- Recepción
- Elevador
- Cable TV
- A/C
- Cocina
- Semi Amueblado
- Sótano
- Seguridad
- Clima central
- Calefacción
- Luz
- Alarma
- Asadores
- Jardín
- Teléfono
- Terraza
- Agua
- Cisterna
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

