



ID:110321 - Las Puentes

\$7,850,000 MXN



Gabriela Cepeda

Celular: 8112125819

[gaby.cepeda@gvia.mx](mailto:gaby.cepeda@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Nicolás de los Garza  
**Colonia:** Las Puentes Sector 8  
**Zona:** San Nicolás

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 10      **Terreno:** 250 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 10      **Construcción:** 350 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0      **Frente:** 20 Mts  
**Plantas:** 3      **Fondo:** 30 Mts  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

### Detalle

Ofrezco casa en venta en San Nicolas de los Garza. Excelente oportunidad de inversión ya que la casa está adaptada en diez lofts cada una con baño completo. Ideal para estudiantes ya que se encuentra ubicada muy cerca de la UANL. La casa se encuentra en avenida y eso le da mayor plusvalía. Cuenta también con doble cochera.

### Características

- Recepción      ● Amueblado      ● Jardín
- Minisplit      ● Teléfono      ● Cable TV
- Calefacción      ● Cuarto de servicio      ● Terraza
- Boiler      ● A/C      ● Gas
- Luz      ● Agua      ● Cocina
- Estufa      ● Portón eléctrico      ● Alarma
- Cisterna      ● Semi Amueblado      ● Asadores
- Bodega      ● Mascotas      ● Equipado
- Sótano

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

