



**ID:109495 - Sonoma Torre Pietra**  
**\$13,000,000 MXN**



**Fabiola Andrade**  
 Celular: 8117915555  
[fabiola.andrade@gvia.mx](mailto:fabiola.andrade@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Privadas del Paseo  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 235 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 235 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                  **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 1                            **Fondo:** 23 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermoso departamento en Venta en lujoso completo residencial, único en Monterrey rodeado de áreas verdes, cerca de San Pedro y con salidas a vialidades importantes. El departamento se entrega en obra gris, para hacerlo al gusto del cliente, cuenta con terraza de 35 mts<sup>2</sup>, increíbles vistas. Se propone diseño de 3 habitaciones con closet y baño propio más cuarto de servicio. Incluye acción al club, 3 cajones de estacionamiento y bodega.

### Características

- Recepción                      ● Seguridad                      ● Alberca
- Jardín                              ● Elevador                      ● Gimnasio
- Minisplit                          ● Teléfono                      ● Cuarto de servicio
- Terraza                            ● Luz                              ● Agua
- Portón eléctrico                ● Cisterna                      ● Asadores
- Bodega                            ● Mascotas                      ● Sótano

Otros: OBRA GRIS

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

