



ID:119703 - Preventa departamentos  
zona Campestre

\$70,000,000 MXN



Proyectos VIA  
Celular: (81) 8275-1060  
Whatsapp: (81) 8275-1060  
[proyectos@gvia.mx](mailto:proyectos@gvia.mx)

*Venta de Departamento*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Valle Del Campestre  
**Zona:** Valle

## Descripción de la propiedad

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Recámaras desde :</b> 2 | <b>Terreno:</b> 0 Mts <sup>2</sup>                         |
| <b>Baños:</b> 2            | <b>Construcción:</b>                                       |
| <b>Medios Baños:</b> 1     | Desde: 462 mts <sup>2</sup> - Hasta: 1002 mts <sup>2</sup> |
| <b>Plantas:</b> 26         | <b>Frente:</b> 0 Mts                                       |
| <b>Estacionamiento:</b> 2  | <b>Fondo:</b> 0 Mts  |
| <b>Antiguedad:</b>         |  |

## Detalle

Exclusivos departamentos en la zona Campestre. Dentro del Distrito Valle del Campestre, este proyecto se ubica en una franja privada sin colindancia con avenidas públicas, creando así, una atmósfera segura y exclusiva, reservada para quienes habitan dentro del proyecto. Espectacular proyecto del arq Robert Stern, en una ubicación privilegiada con vistas totalmente libres al club campestre sierra madre y cerro de la silla. Se entrega primavera del 2029 totalmente terminado con acabados de lujo, cocina italiana con electrodomésticos subzero/wolf, climas, terraza con outdoor kitchen etc todo menos closets Desde los 462 mts hasta los 1,000 mts Desde \$70 mdp con plan de pagos a 36 meses Departamentos desde 462 hasta 1002m2 Creado por el destacado despacho neoyorkino, Robert A.M. Stern Architects, que con más de 50 años de experiencia ha ganado reconocimiento internacional como una firma líder en el diseño de proyectos residenciales, comerciales e institucionales.creados por el destacado despacho neoyorkino, Robert A.M. Stern Architects, que con más de 50 años de experiencia ha ganado reconocimiento internacional como una firma líder en el diseño de proyectos residenciales, comerciales e institucionales. Las amenidades fueron diseñadas por Eswave Studio, un taller multidisciplinario de diseño localizado en CDMX que tiene como objetivo desarrollar muebles, diseño de interiores y soluciones arquitectónicas para proyectos residenciales y culturales. LOBBY FLOOR Entrada Lobby Chef's Kitchen & Dinning Room Biblioteca Fire Pit Game Room Salón de Eventos Pet Park Suites Meeting Room & Co-work Alberca Área de Asadores Área de niños Cancha de Padel CLUB LEVEL Wine Room Cigar Room & Whisky Bar Salón de Belleza Indoor Pool Music Room We lI ne s s & S pa Gym Ludoteca Pet Park Contáctanos por whatsapp al: 818-275-10-60 y te cotizamos ¡ HAZ TU CITA ! \*Disponibilidad y precios sujetos a cambios sin previo aviso.

## Características

- |                      |                    |               |
|----------------------|--------------------|---------------|
| ● Recepción          | ● Seguridad        | ● Alberca     |
| ● Jardín             | ● Elevador         | ● Gimnasio    |
| ● Clima central      | ● Minisplit        | ● Calefacción |
| ● Cuarto de servicio | ● Terraza          | ● A/C         |
| ● Luz                | ● Agua             | ● Cocina      |
| ● Estufa             | ● Portón eléctrico | ● Alarma      |
| ● Semi Amueblado     | ● Asadores         | ● Bodega      |
| ● Mascotas           | ● Equipado         | ● Sótano      |

Otros:

## Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

