



**ID:113880 - Preventa de departamentos Zona Valle Poniente PH**

Desde **\$23,700,000 MXN**  
Hasta **\$24,000,000 MXN**



**Proyectos VIA**  
Celular: (81) 8275-1060  
[proyectos@gvia.mx](mailto:proyectos@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** La Banda  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras desde :** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** Desde: 295 mts<sup>2</sup> - Hasta: 298 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Preventa en exclusivo desarrollo ubicado en Valle Poniente Tipología PH de 3R + Flex + 3.5 Baños+ Cuarto de Servicio Desde: 156 m2 Hasta: 181 m2 Forma de entrega: Con acabados sin 4'c Fecha de entrega: Otoño 2025 Amenidades: Ludoteca, Alberca con carril de nado y área infantil, Juegos infantiles, Cancha de futbol y tableros de basketball, sala de juegos, asadores, gimnasio. Llámanos sin compromiso al 818-275-10-60 y te asesoramos con gusto en nuestra área de Proyectos. \*\*Disponibilidad y Precio, sujeto a cambio sin previo aviso\*\*

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Elevador
- Gimnasio
- Teléfono
- Gas
- Luz
- Agua
- Asadores

Otros: Entrega 2025

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

