



**ID:113237 - Preventa departamentos zona Valle**  
**\$23,299,000 MXN**



**Proyectos VIA**  
 Celular: (81) 8275-1060  
[proyectos@gvia.mx](mailto:proyectos@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Zona San Agustín  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras desde :** 3      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3      **Construcción:** 187 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 15      **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Sky Residences Preventa zona Centrito Valle Exclusividad, privacidad y serenidad son precisamente las palabras que mejor describen lo que es vivir aquí, un edificio de baja densidad que ofrece un alto nivel de privacidad, así como un sentido de amplitud y mucho espacio por disfrutar. Desde 187 m2 Opciones de 2 y 3 recámaras Con vistas 360° Amenidades sin costo de mantenimiento Desde 40 m2 hasta 360 m2 Planta baja con terrazas Más de 220 cajones Dos cajones por residencia Disponible venta/renta de cajones adicionales Varios planes de financiamiento: 30%eng 60% diferido 10% entrega Entrega: 2025 Entregan: Llave en mano

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Elevador
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Sótano
- Celdas solares

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

